

附件1:

双流机场航站楼物业管理费用明细及限价

序号	项目名称	数量	年度预计频次	不含税单价	单项不含税总价	税率	备注
1	T2两舱休息室保洁等服务	1915.08 m²	12 月	元/m²·月			服务期间，如采购人服务范围及内容变更等因素导致本项目项下的服务面积、服务组数、服务期限等发生变化，则服务费按照确定的单价及实际服务时间、服务面积、服务组数、服务内容等据实结算。
2	T2两舱休息室、T2航站楼现场办公室及柜台生活垃圾清运服务	1.5 m³	12 月	元/m³·月			
3	T1航站楼现场办公室及柜台生活垃圾清运服务	0.9 m³	12 月	元/m³·月			
4	T1、T2航站楼现场办公室、U岛值机柜台南侧保洁服务	1884.67 m²	12 月	元/m²·月			
5	T1、T2航站楼柜台保洁服务（含自助值机、行程单打印机和行李转盘等）	88 组	12 月	元/组·月			
6	VIP休息室地毯清洗	35 m²	4 次	元/m²·次			
7	高端值机区U岛地毯清洗	11 m²	12 次	元/m²·次			
8	VIP休息室大理石打磨	52 m²	2 次	元/m²·次			
9	VIP休息室强化木地板清洁保养	60 m²	2 次	元/m²·次			
航站楼物业管理费用不含税限价（万元/年）：					153.17		
10	绿化租摆（不含税）/元/年	绿化租摆不含税限价（万元/年）：			9.44		
11	维保服务费用（不含税）/元/年（净水器、制冰机、万能蒸烤箱、碎冰机、咖啡机、热水器等）	维保服务费用不含税限价（万元/年）：			4.37		
不含税限价合计（万元/年）：						166.98	

天府机场航站楼物业管理费用明细及限价

序号	项目名称	数量	年度预计频次	不含税单价	单项不含税总价	税率	备注
1	T2两舱休息室保洁等服务	2950 m²	12 月	元/m²·月			服务期间，如采购人服务范围及内容变更等因素导致本项目项下的服务面积、服务组数、服务期限等发生变化，则服务费按照确定的单价及实际服务时间、服务面积、服务组数、服务内容等据实结算。
2	T2两舱休息室、航站楼就餐点及T1、T2航站楼现场办公用房等机场区域的垃圾清运服务	3.6 m³	12 月	元/m³·月			
3	T1、T2航站楼及其他国航指定区域综合服务柜台、中转柜台及自助值机设备、自助行李托运设备	139 组	12 月	元/组·月			
4	T1、T2航站楼现场办公室保洁服务	2269.13 m²	12 月	元/m²·月			
航站楼物业管理费用不含税限价（万元/年）：					229.03		
5	绿化租摆（不含税）/元/年	绿化租摆不含税限价（万元/年）：			11.25		
6	维保服务费用（不含税）/元/年（净水器滤芯、咖啡机、蒸烤箱、开水机、制冰机、碎冰机、热水器等清	维保服务费用不含税限价（万元/年）：			3.22		
不含税限价合计（万元/年）：					243.50		